

Протокол № 4

внеочередного общего собрания

собственников помещений дома №58 по улице Партизанский проспект в городе Владивостоке проводимого в форме очного голосования.

«06» апреля 2018 г.

г. Владивосток

Инициатор собрания *Шорина Сльга Валентиновна*, зарегистрирован(а) по адресу: город Владивосток улица Партизанский проспект, д. 58 кв.112.

Документ о праве собственности: номер регистрации 25-1/00-128/2001 от 24 декабря 2001 года

Форма собрания: очное

Дата проведения собрания: «06» апреля 2018 г.

Время проведения собрания 19³⁰ часов.

Место проведения общего собрания собственников помещений: г. Владивосток, ул. Партизанский проспект, д. 58

Период проведения собрания (голосования) собственников: с 06 0ч. 2018 года по 06 0ч. 2018 года.

Местом хранения Протокола общего собрания собственников помещений определена кв. № 112 в доме № : по ул. Партизанский проспект в городе Владивостоке.

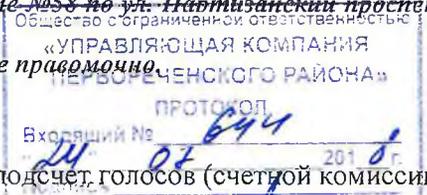
В собрании приняли участие собственники жилых помещений в многоквартирном доме в количестве : человек.

Общее количество всех голосов собственников жилых помещений составляет 2084,4 м2.

Лица, присутствующие на общем собрании собственников жилых помещений МКД указаны в Приложении № 1 к Протоколу общего собрания.

В собрании приняли участие собственники, обладающие 1070,8 голосов (м2), что составило 51,37 % от общего чис. всех голосов собственников жилых помещений 2084,4 м2 в многоквартирном доме №58 по ул. Партизанский проспект городе Владивостоке.

Кворум для принятия решений по вопросам повестки собрания имеется, собрание правомочно.



Повестка собрания:

1. Выбор председателя, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии).
2. Принятие решения в соответствии со ст. 156 ч. 9.2 ЖК РФ оплату за холодную воду горячую вод электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном до производить исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективного (общедомового) прибора учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации с проведением перерасчета размера таких расходов исходя показаний коллективного (общедомового) прибора учета в с 01.01.2017 г.
3. Принятие решения вывести из состава Совета дома Амирову Г.М. по состоянию здоровья, ввести состав совета дома Лаврикову Ольга Владимировну
4. Принятие решения обязать управляющую компанию Первореченского района № 13 заключать договор на содержание и текущий ремонт общего имущества только после согласования в письменном виде советом дома технического задания, объёмов, стоимости работ, выбора подрядчика, в том числе 1 предложению Совета дома.
5. Определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников.

1. О выборе председательствующего, секретаря общего собрания и лиц, осуществляющих подсчет голосов (счетной комиссии)

Слушали Шорину Ольгу Валентиновну

Предложено: Избрать: Председателем собрания Шорину О.В. Секретарем собрания Олешкевич О.В. Счетную комиссию в количестве 2 человек, в составе Шорина О.В.; Амирова Г.М.

Голосовали: «За» -1070,8 м2 (100% от участвующих в собрании), «Против» - 0 м2 (0%), «Воздержался»-0 м2(0%).

Решили: Избрать: Председателем собрания Шорину О.В. Секретарем собрания Олешкевич О.В. Счетную комиссию в количестве 2 человек, в составе Шорина О.В.; Амирова Г.М.

1. Принятие решения в соответствии со ст. 156 ч. 9.2 ЖК РФ оплату коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном дом производить, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого 1 показаниям коллективных (общедомовых) приборов учета, по тарифам, установленным органам государственной власти субъектов Российской Федерации с проведением перерасчета размег таких расходов, исходя из показаний коллективных (общедомовых) приборов учета с 01.01.2017 г.

Слушали Шорину Ольгу Валентиновну

Предложено: Принять решение в соответствии со ст. 156 ч. 9.2 ЖК РФ оплату коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме производить, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективных (общедомовых) приборов учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации с проведением перерасчета размера таких расходов, исходя показаний коллективных (общедомовых) приборов учета с 01.01.2017 г.

Голосовали: «За» -1070,8 м2 (100% от участвующих в собрании), «Против» - 0 м2 (0%), «Воздержался»-0 м2(0%

Решили: Принять решение в соответствии со ст. 156 ч. 9.2 ЖК РФ оплату коммунальных ресурсов потребляемых при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме производить, исходя из объема потребления коммунальных ресурсов, определяемого по показаниям коллективных (общедомовых) приборов учета, по тарифам, установленным органами государственной власти субъектов Российской Федерации с проведением перерасчета размера таких расходов, исходя показаний коллективных (общедомовых) приборов учета с 01.01.2017 г.

3. Принятие решения вывести из состава Совета дома Амирову Г.М. по состоянию здоровья, ввести в состав Совета дома Лаврикову Ольга Владимировну

Слушали Шорину Ольгу Валентиновну **Предложено:** Принять решение вывести из состава Совета дома Амирову Г.М. по состоянию здоровья, ввести в состав Совета дома Лаврикову Ольга Владимировну

Голосовали: «За» -1070,8 м2 (100% от участвующих в собрании), «Против» - 0 м2 (0%), «Воздержался»-0 м2(0%

Решили: Принятие решения вывести из состава Совета дома Амирову Г.М. по состоянию здоровья, ввести в состав Совета дома Лаврикову Ольга Владимировну

4. Принятие решения обязать управляющую компанию Первореченского района № 13 заключить договор на содержание и текущий ремонт общего имущества только после согласования в письменном виде с советом дома технического задания, объемов, стоимости работ, в подрячка, в том числе по предложению Совета дома.

Слушали Шорину Ольгу Валентиновну **Предложено:** Принять решение обязать управляющую компанию Первореченского района № 13 заключать договора на текущий ремонт общего имущества только после согласования в письменном виде с советом дома технического задания, объемов, стоимости работ, в подрячка, в том числе по предложению Совета дома.

Голосовали: «За» -1070,8 м2 (100% от участвующих в собрании), «Против» - 0 м2 (0%), «Воздержался»-0 м2

Решили: Обязать управляющую компанию Первореченского района № 13 заключать договор на содержание и текущий ремонт общего имущества только после согласования в письменном виде с советом дома технического задания, объемов, стоимости работ, выбора подрячка, в том числе по предложению Совета дома.

5. Определение места хранения протокола общего собрания и решений собственников.

Слушали Шорину Ольгу Валентиновну **Предложено:** Определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, ул. Партизанский проспект д. 58 кв.112.

Голосовали: За» -1070,8 м2 (100% от участвующих в собрании), «Против» - 0 м2 (0%), «Воздержался»-0 м2

Решили: Определить местом хранения протокола общего собрания и решений собственников г. Владивосток, ул. Партизанский проспект д. 58 кв.112.

Инициатор собрания Шорина Ольга Валентиновна
Председатель собрания Шорина Ольга Валентиновна
Секретарь собрания Шорина Ольга Валентиновна
Счетная комиссия Шорина Ольга Валентиновна